

## UMOWA KUPNA- SPRZEDAŻY (wzór)

Zawarta w dniu ..... W Ruszowie pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Ruszów z siedzibą w Ruszowie przy ul. Leśnej 2 (NIP: 615-002-52-98, REGON: 931024066), reprezentowanym przez.....  
.....przy .....kontrasygnacie  
.....  
.....

zwanym dalej Sprzedającym

a

.....  
( NIP ,PESEL).....zwanym dalej Kupującym.

### § 1

W wyniku przeprowadzonego nieograniczonego przetargu w formie pisemnych ofert, Sprzedający sprzedaje Kupującemu biomasę zielną w ilości..... sztuk za cenę:.....zł/brutto (słownie:....)

### § 2

Sprzedający oświadcza, że będąca przedmiotem niniejszej umowy kupna- sprzedaży biomasa zielna stanowi jego własność, jest wolna od wad prawnych oraz praw osób trzecich oraz, że nie toczy się żadne postępowanie, którego byłaby przedmiotem, a także nie stanowi ona przedmiotu zabezpieczenia.

### § 3

Kupujący nabywa biomasę zielną za cenę brutto określoną w § 1, którą zapłaci w całości najpóźniej w dniu podpisania umowy na konto Sprzedającego

### § 4

1. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan biomasy zielnej oraz że nie będzie kierował żadnych roszczeń do Sprzedającego z tytułu jej stanu, jakości i parametrów.
2. Sprzedający oświadcza, że nie ponosi odpowiedzialności za stan biomasy zielnej.
3. Kupujący oświadcza, że znane są mu miejsca pozyskania biomasy zielnej oraz warunki terenowe do których nie wnosi uwag.
4. Ostateczny termin wywozu biomasy zielnej ustala się na dzień 28.12.2018 r.
5. Wydanie biomasy zielnej Kupującemu nastąpi przez osoby wyznaczone przez Sprzedającego.

### § 5

1. W przypadku nieodebrania biomasy w ilości ustalonej w § 1 umowy w terminie określonym w §4 ust. 4 umowy Kupujący zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości biomasy określonej w § 1, która nie została odebrana.
2. Sprzedający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje całości faktycznie poniesionej szkody.
3. Podstawą obciążenia karą umowną będzie nota obciążeniowa z terminem płatności 14 dni od daty jej wystawienia.

4. Strony są zwolnione z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w zakresie w jakim jej realizację uniemożliwiły okoliczności siły wyższej. Siłą wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

#### § 6

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 7

Spory powstałe między Stronami na tle wykładni lub realizacji umowy, które nie będą mogły być rozwiązane w drodze negocjacji Stron lub innym trybie polubownym- rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Sprzedającego.

#### § 8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

Kupujący